

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург» (ОГРН 1205600013211), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

АУДИТОР
Бобу Дмитрий Федорович
ОРНЗ: 22006011701

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на информацию, изложенную в пункте 9 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год, а именно на тот факт, что акционерное общество «Международный аэропорт «Оренбург» понесло убыток и что стоимость чистых активов меньше уставного капитала. Как отмечается в пункте 9 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, эти условия указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность.

Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим обстоятельством.

Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень

уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского

заклучения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита
ОРНЗ: 22006011701

Бобу Дмитрий Федорович

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Группа Финансы»

Адрес юридического лица: 111020, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, ул. 2-я Синичкина, д. 9А стр.7

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»
ОРНЗ 11906111114



Уполномоченное лицо
ОРНЗ: 22006011712

Кишмеретский Андрей Витальевич

Действующий на основании доверенности № 307 от 28.11.2022

14 марта 2024 года

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2023
Организация	<u>Акционерное общество "Международный аэропорт "Оренбург"</u>	по ОКПО	46522560	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638077571	
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность аэропортовая</u>	по ОКВЭД 2	52.23.11	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	42
Непубличные акционерные общества				
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	<u>460520, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Нежинский с/с, Аэропорт тер., здание 1</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "Группа Финансы"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2312145943	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1082312000110	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3	Нематериальные активы	1110	329	368	13
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4	Основные средства	1150	1 021 844	460 290	1 359 380
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	396 744	263 876	1 213 939
	Строительство объектов основных средств	11502	417 024	124 497	31 666
	Основные средства, полученные в лизинг	11503	3 873	4 932	3 303
	Основные средства, не введенные в эксплуатацию	11504	308	1 242	3 452
	Долгосрочные, периодические ремонты СВАД, агрегатов и компонентов	11505	-	-	65 705
	Права пользования активами	11506	43 287	41 022	41 315
	Авансы, выданные под капитальные вложения	11507	160 608	24 721	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
19	Отложенные налоговые активы	1180	353 071	311 982	188 235
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 365	1 899	929
8	в том числе:				
	Расходы будущих периодов (долгосрочные)	11901	1 365	1 899	929
	Итого по разделу I	1100	1 376 609	774 539	1 548 557
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5	Запасы	1210	142 574	120 478	100 253
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 676	38	19
6	Дебиторская задолженность	1230	129 812	55 507	64 054
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	192 191	219 951	160 327
	Прочие оборотные активы	1260	692 781	1 039 230	63 604
8	в том числе:				
	Расходы будущих периодов (краткосрочные)	12601	1 065	1 797	868
8	Долгосрочные активы к продаже	12602	691 716	1 037 433	62 736
	Итого по разделу II	1200	1 171 034	1 435 204	388 257
	БАЛАНС	1600	2 547 643	2 209 743	1 936 814

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	584 754	584 754	584 754
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	43	43	43
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(359 584)	(310 633)	(275 266)
	Итого по разделу III	1300	225 213	274 164	309 531
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
10	Заемные средства	1410	1 624 003	1 306 000	1 306 000
19	Отложенные налоговые обязательства	1420	208 167	207 855	91 544
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
15	Прочие обязательства	1450	29 122	34 376	37 137
	в том числе:				
15	Обязательства по лизингу (долгосрочные)	14501	-	1 632	3 325
15	Обязательства по аренде (долгосрочные)	14502	29 122	32 744	33 812
	Итого по разделу IV	1400	1 861 292	1 548 231	1 434 681
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
13	Кредиторская задолженность	1520	415 977	346 948	132 038
14	Доходы будущих периодов	1530	2 795	4 192	5 589
11	Оценочные обязательства	1540	39 319	31 960	44 564
15	Прочие обязательства	1550	3 047	4 248	10 411
	в том числе:				
15	Обязательства по лизингу (краткосрочные)	15501	1 632	2 173	2 908
15	Обязательства по аренде (краткосрочные)	15502	1 415	2 075	7 503
	Итого по разделу V	1500	461 138	387 348	192 602
	БАЛАНС	1700	2 547 643	2 209 743	1 936 814

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург"
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"


(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА
(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Акционерное общество "Международный аэропорт "Оренбург"</u>	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	46522560		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность аэропортовая</u>	по ОКВЭД 2	5638077571		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</u>	по ОКПОФ / ОКФС	52.23.11		
Непубличные акционерные общества	<u>/</u>	по ОКЕИ	12267	42	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
12;16	Выручка	2110	1 875 136	1 198 929
12;16	Себестоимость продаж	2120	(1 249 157)	(983 676)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	625 979	215 253
16	Коммерческие расходы	2210	(925)	(242)
16	Управленческие расходы	2220	(204 561)	(185 167)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	420 493	29 844
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 478	9 593
17	Проценты к уплате	2330	(146 717)	(141 558)
17	Прочие доходы	2340	29 094	162 827
17	Прочие расходы	2350	(372 280)	(103 532)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(58 932)	(42 826)
	Налог на прибыль	2410	9 981	7 436
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(30 796)	-
19	отложенный налог на прибыль	2412	40 777	7 436
	Прочее	2460	-	23
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(48 951)	(35 367)

4

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация Акционерное общество "Международный аэропорт "Оренбург"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Деятельность аэропортовая

Организационно-правовая форма / форма собственности

Смешанная российская
собственность с долей
собственности субъектов
Российской Федерации

Непубличные акционерные
общества

/ Российской Федерации

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2023
46522560		
5638077571		
52.23.11		
12267		42
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	584 754	-	43	-	(275 266)	309 531
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(35 367)	(35 367)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(35 367)	(35 367)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	584 754	-	43	-	(310 633)	274 164
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(48 951)	(48 951)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(48 951)	(48 951)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	584 754	-	43	-	(359 584)	225 213

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

88

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	228 008	278 356	315 120

Исполнительный директор
 АО "Аэропорт Оренбург"
 п.19.6.1 Устава
 АО УК "Аэропорты Регионов"



(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.



12

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	Акционерное общество "Международный аэропорт "Оренбург"	Форма по ОКУД	0710005		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность аэропортовая	по ОКПО	46522560		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	ИНН	5638077571		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	52.23.11		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	42	
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 899 194	1 333 827
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 862 643	1 270 378
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	36 551	63 449
Платежи - всего	4120	(1 728 076)	(1 190 488)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(885 009)	(521 772)
в связи с оплатой труда работников	4122	(592 484)	(508 318)
процентов по долговым обязательствам	4123	(137 113)	(137 374)
налога на прибыль организаций	4124	(42 382)	-
прочие платежи	4129	(71 088)	(23 024)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	171 118	143 339
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	329	69 205
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	329	69 205
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(507 797)	(152 660)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(507 797)	(152 660)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(507 468)	(83 455)

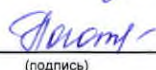
Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	338 410	18 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	338 410	18 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(30 000)	(18 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	(30 000)	(18 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	308 410	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(27 940)	59 884
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	219 951	160 327
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	192 191	219 951
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	180	(260)

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург"
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"


(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА
(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах в табличной форме**

За год 2023
Организация
Единица измерения:

Акционерное общество "Международный аэропорт "Оренбург"
тыс. руб.

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	470	(102)	-	-	-	(39)	-	-	-	-	470	(141)
	5110	за 2022г.	145	(132)	398	(73)	67	(37)	-	-	-	-	470	(102)
в том числе:														
официальный сайт	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	73	(60)	-	(73)	67	(7)	-	-	-	-	-	-
товарный знак	5102	за 2023г.	72	(72)	-	-	-	-	-	-	-	-	72	(72)
	5112	за 2022г.	72	(72)	-	-	-	-	-	-	-	-	72	(72)
официальный сайт	5103	за 2023г.	398	(30)	-	-	-	(39)	-	-	-	-	398	(69)
	5113	за 2022г.	-	-	398	-	-	(30)	-	-	-	-	398	(30)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

15

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	1	1	1
в том числе:	5131	1	1	1

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	398	-	(398)	-
в том числе:							
Официальный сайт	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	398	-	(398)	-

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург",
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов" БУФР



(Handwritten signature)

(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(Handwritten signature)

(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано/погашено	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	150 460	636 556	(24 805)	(184 271)	577 940
	5250	за 2022г.	35 118	146 596	(341)	(30 913)	150 460
в том числе:							
Транспортные средства	5241	за 2023г.	-	20 562	-	(20 562)	-
	5251	за 2022г.	3 249	10 730	-	(13 979)	-
Сооружения	5242	за 2023г.	379	72 436	-	(3 918)	68 897
	5252	за 2022г.	379	2 606	-	(2 606)	379
Здания	5243	за 2023г.	123 537	286 831	-	(62 825)	347 543
	5253	за 2022г.	29 991	93 546	-	-	123 537
Другие виды основных средств	5244	за 2023г.	581	-	-	-	581
	5254	за 2022г.	581	112	-	(112)	581
Машины и оборудование	5245	за 2023г.	1 242	93 573	(84)	(94 420)	311
	5255	за 2022г.	918	13 687	(341)	(13 022)	1 242
Производственный и хозяйственный инвентарь	5246	за 2023г.	-	1 580	-	(1 580)	-
	5256	за 2022г.	-	1 194	-	(1 194)	-
Права пользования активами	5247	за 2023г.	-	966	-	(966)	-
	5257	за 2022г.	-	-	-	-	-
Авансы выданные под капитальные вложения	5248	за 2023г.	24 721	160 608	(24 721)	-	160 608
	5258	за 2022г.	-	24 721	-	-	24 721

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	799	2 881
в том числе:			
Конвейерная система для выдачи багажа Convetronik	5261	799	-
Амбулифт-автолифт	5262	-	2 661
Освещение привокзальной площади	5263	-	220
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

19

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	4 572	3 986	3 986
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	11 488	14 852	84 774
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию (остаточная стоимость)	5285	814	814	894
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург"
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"

(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

21

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург"
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"



(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.



82

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2023г.	120 478	-	120 478	567 156	(545 060)	-	-	X	142 574	-	142 574
	5420	за 2022г.	100 253	-	100 253	390 435	(370 210)	-	-	X	120 478	-	120 478
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	117 904	-	117 904	558 452	(61 393)	-	-	(475 506)	139 457	-	139 457
	5421	за 2022г.	99 426	-	99 426	381 201	(84 919)	-	-	(277 804)	117 904	-	117 904
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	2 574	-	2 574	8 704	(483 667)	-	-	475 506	3 117	-	3 117
	5423	за 2022г.	827	-	827	9 234	(285 291)	-	-	277 804	2 574	-	2 574
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

23

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

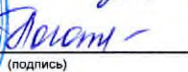
Исполнительный директор
 АО "Аэропорт Оренбург"
 п.19.6.1 Устава
 АО УК "Аэропорты Регионов"


 (подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


 (подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	создание резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501 5521	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502 5522	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503 5523	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504 5524	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505 5525	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X X	X X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510 5530	за 2023г. за 2022г.	56 959 64 328	(1 452) (274)	128 879 54 864	27 338	(54 216) (62 571)	-	69 234	-	-	(454) (1 412)	131 649 56 959	(1 837) (1 452)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511 5531	за 2023г. за 2022г.	29 229 21 362	(165) (36)	39 123 29 044	-	(28 627) (21 177)	-	33 -	-	-	(148) (129)	39 725 29 229	(280) (165)
Авансы выданные	5512 5532	за 2023г. за 2022г.	15 555 33 286	-	42 674 15 535	-	(15 356) (33 266)	-	-	-	-	(119) -	42 873 15 555	(119) -
Прочая	5513 5533	за 2023г. за 2022г.	12 175 9 680	(1 287) (238)	47 080 10 285	27 338	(10 233) (8 128)	-	36 234	-	-	(187) (1 283)	49 051 12 175	(1 438) (1 287)
	5514 5534	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X X	X X	-	-
Итого	5500 5520	за 2023г. за 2022г.	56 959 64 328	(1 452) (274)	128 879 54 864	27 338	(54 216) (62 571)	-	69 234	X X	-	(454) (1 412)	131 649 56 959	(1 837) (1 452)

88

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	2995	1158	3 891	2 439	1 588	1 314
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	1428	1148	2 510	2 345	1 068	1 032
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	129	10	60	60	35	35
прочая	5543	1438	-	1 321	34	485	247
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	1 306 000	338 409	9 594	(30 000)	-	-	-	-	1 624 003
	5571	за 2022г.	1 306 000	-	-	-	-	-	-	-	1 306 000
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	1 306 000	-	-	(30 000)	-	-	-	-	1 276 000
	5572	за 2022г.	1 306 000	-	-	-	-	-	-	-	1 306 000
займы	5553	за 2023г.	-	338 409	9 594	-	-	-	-	-	348 003
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	346 948	385 520	-	(315 329)	(1 162)	-	-	-	415 977
	5580	за 2022г.	132 038	345 419	-	(129 820)	(689)	-	-	-	346 948
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	84 712	213 237	-	(84 671)	-	-	-	-	213 278
	5581	за 2022г.	18 088	84 605	-	(17 981)	-	-	-	-	84 712
авансы полученные	5562	за 2023г.	127 229	125 824	-	(127 083)	(35)	-	-	-	125 935
	5582	за 2022г.	43 550	127 004	-	(42 636)	(689)	-	-	-	127 229
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	115 856	16 564	-	(86 367)	-	-	-	-	46 053
	5583	за 2022г.	49 462	115 819	-	(49 425)	-	-	-	-	115 856
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	2 600	11 048	-	(657)	(1 127)	-	-	-	11 864
	5586	за 2022г.	2 018	1 440	-	(858)	-	-	-	-	2 600
расчеты по оплате труда	5567	за 2023г.	16 551	18 847	-	(16 551)	-	-	X	X	18 847
	5587	за 2022г.	18 920	16 551	-	(18 920)	-	-	X	X	16 551
Итого	5550	за 2023г.	1 652 948	723 929	9 594	(345 329)	(1 162)	X	-	-	2 039 980
	5570	за 2022г.	1 438 038	345 419	-	(129 820)	(689)	X	-	-	1 652 948

96

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	126	54 752	1 755
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	110	53 566	577
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	3	59	51
прочая задолженность	5593	13	1 127	1 127
	5594	-	-	-

70

Исполнительный директор
 АО "Аэропорт Оренбург"
 п.19.6.1 Устава
 АО УК "Аэропорты Регионов"



[Handwritten signature]

 (подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

[Handwritten signature]

 (подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	572 932	360 771
Расходы на оплату труда	5620	439 153	421 481
Отчисления на социальные нужды	5630	131 789	123 881
Амортизация	5640	56 620	72 724
Прочие затраты	5650	254 149	190 228
Итого по элементам	5660	1 454 643	1 169 085
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 454 643	1 169 085

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург",
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"



[Handwritten signature]

(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

[Handwritten signature]

(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	31 960	55 827	(47 892)	(576)	39 319
в том числе:						
резерв на оплату отпусков и отчисления по резерву на оплату отпусков	5701	30 430	45 870	(46 367)	(571)	29 362
резерв на оплату премии и отчисления по резерву на оплату премии	5702	1 530	8 529	(1 525)	(5)	8 529
резерв предстоящих расходов	5703	-	1 428	-	-	1 428

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург",
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"

(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	315 925	83	-
в том числе:				
банковские гарантии	5801	315 925	83	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Исполнительный директор
 АО "Аэропорт Оренбург"
 п.19.6.1 Устава
 АО УК "Аэропорты Регионов"



[Handwritten signature]
 (подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

[Handwritten signature]
 (подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	2 470
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	2 470
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2023г. за 2022г.	5910 5920	- -	- -	- -
в том числе:					
	за 2023г. за 2022г.	5911 5921	- -	- -	- -

Исполнительный директор
АО "Аэропорт Оренбург"
п.19.6.1 Устава
АО УК "Аэропорты Регионов"


(подпись)

КРИЦКИЙ АНДРЕЙ МИХАЙЛОВИЧ

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


(подпись)

БОГАТЫРЕВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА

(расшифровка подписи)

11 марта 2024 г.



ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах
Акционерного общества «Международный аэропорт
«Оренбург» за 2023 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	<i>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ</i>	3
2.	<i>ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ</i>	4
3.	<i>НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ</i>	12
4.	<i>КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА</i>	12
5.	<i>ЗАПАСЫ</i>	13
6.	<i>ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	13
7.	<i>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ</i>	13
8.	<i>ПРОЧИЕ АКТИВЫ</i>	13
9.	<i>УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ</i>	15
10.	<i>ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА</i>	16
11.	<i>ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</i>	16
12.	<i>АРЕНДА</i>	17
13.	<i>КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</i>	17
14.	<i>ДОХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ</i>	18
15.	<i>ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</i>	19
16.	<i>РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И ОПЕРАЦИОННЫМ РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА</i>	19
17.	<i>ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ</i>	20
18.	<i>ИЗМЕНЕНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ ЗНАЧЕНИЙ</i>	21
19.	<i>РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ</i>	21
20.	<i>ПРИБЫЛЬ НА ОДНУ АКЦИЮ</i>	23
21.	<i>ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</i>	23
22.	<i>СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ</i>	24
23.	<i>УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ</i>	26
24.	<i>СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2022 Г.</i>	26
25.	<i>ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ</i>	27
26.	<i>ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</i>	27

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург» (далее – «Общество») за 2023 год, подготовленной в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное фирменное наименование Общества: Акционерное общество «Международный аэропорт «Оренбург».

Сокращенное фирменное наименование Общества: АО «Аэропорт Оренбург».

Юридический адрес Общества: 460520, Оренбургская область, Оренбургский район, Нежинский сельсовет, тер.Аэропорт, зд.1.

Дата государственной регистрации: 26 ноября 2020 г.

Основной государственный регистрационный номер юридического лица :1205600013211.

Полномочия единоличного исполнительного органа АО «Аэропорт Оренбург» переданы управляющей организации - Акционерному обществу Управляющая компания «Аэропорты Регионов» (сокращенное наименование АО УК «Аэропорты Регионов»).

Основание передачи полномочий: решение внеочередного Общего собрания акционеров АО «Аэропорт Оренбург» «30» марта 2022 года (протокол № 1 от «30» марта 2022 года) и договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации № 3366439 от «15» апреля 2022 года.

Место нахождения: город Москва

Адрес: 115054, город Москва, улица Валовая, дом 26, этаж 6, помещение № 9

ИНН: 7705986635

ОГРН: 1127746391629

По состоянию на 31.12.2023 года Общество имеет в своей структуре обособленные подразделения:

- Филиал Акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург» в г. Орске «Аэропорт Орск» (сокращенное наименование: Орский филиал АО «Аэропорт Оренбург»);
- Посадочная площадка «Светлый».

Орский филиал АО «Аэропорт Оренбург» не является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность от имени и в интересах Общества на основании Положения о филиале Акционерного общества «Международный аэропорт «Оренбург» в г.Орске «Аэропорт Орск». С 01.04.2022 Филиал имеет баланс в составе баланса Общества. Результаты финансово-хозяйственной деятельности Филиала отражаются в балансе и годовом отчете Общества. Филиал может самостоятельно открывать счета в банках. Филиал начисляет и производит выплату заработной платы, компенсационных выплат и стимулирующих выплат работникам Филиала, а также вознаграждения физическим лицам. Общество наделяет Филиал имуществом, которое отражается на балансе Общества. Филиал обязан использовать имущество по назначению для осуществления своей производственно-хозяйственной деятельности. Руководство Филиалом осуществляет директор Филиала, назначенный на должность исполнительным директором Общества. Посадочная площадка «Светлый» с 01.04.2022 входит в состав Орского филиала.

Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- деятельность аэропортовая;
- деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом;

Среднесписочная численность работающих сотрудников Общества за 2023 год составила 929,9 человек, в том числе обособленных подразделений -193,7 чел.

Списочная численность работников на 31.12.2023 года составила 929 человек, в том числе обособленных подразделений - 177 чел.

Общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом к компетенции Общего собрания акционеров, осуществляет Совет директоров.

Совет директоров является коллегиальным органом и состоит из 5 человек. Члены совета директоров избираются на Общем собрании акционеров Общества.

По состоянию на «01» января 2023 года в состав Совета директоров АО «Аэропорт Оренбург» на основании решения общего собрания акционеров «30» июня 2022 входили:

1. Антифеев Алексей Владимирович.
2. Джармуханов Султан Маратович.
3. Краснов Сергей Евгеньевич.
4. Рудаков Сергей Васильевич.
5. Чудновский Евгений Александрович.

На основании решения общего собрания акционеров «09» июня 2023 в Совет директоров внесены изменения:

Ф.И.О.	Должность
Занин Виктор Иванович	Руководитель Государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Областной имущественный фонд»
Джармуханов Султан Маратович	Управляющий директор АО «Международный аэропорт «Пермь»
Краснов Сергей Евгеньевич	Заместитель Генерального директора, Директор по управлению проектами АО УК «Аэропорты Регионов»
Рудаков Сергей Васильевич	Генеральный директор ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ»
Чудновский Евгений Александрович	Генеральный директор АО УК «Аэропорты Регионов»

Бенефициарным владельцем Общества является Резер Владимир Семёнович, 15.06.1955 гр.

Состав ревизионной комиссии:

1. Радостева Оксана Александровна
2. Алешин Виталий Александрович
3. Егорова Людмила Александровна

У Общества отсутствуют дочерние и зависимые общества.

Сведения о держателе реестра акционеров: Акционерное общество ВТБ РЕГИСТРАТОР, ИНН 5610083568, ОГРН 1045605469744

Настоящая отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана руководителем Общества 11 марта 2024 г.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г. (в редакции от 11 апреля 2018 г.), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету и Федеральными стандартами бухгалтерской отчетности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2022 год была подготовлена в соответствии с тем же Законом, положениями и стандартами.

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе риск возникновения необходимости внесения корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего

отчетного года:

- резерв по сомнительным долгам;
- элементы амортизации объекта основных средств (срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации);
- определение срока аренды, оценка ставки дисконтирования для целей учета договоров аренды;
- резерв на предстоящую оплату отпусков, неиспользованных на отчетную дату;
- резерв на выплату вознаграждения по итогам работы.
- резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже
- резерв предстоящих расходов

Капитальные вложения

В соответствии с п.9 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Фактическими затратами считается выбытие (уменьшение) активов Общества или возникновение (увеличение) его обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

Общество проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный № 40940). Проверка капитальных вложений на обесценение проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом, Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Основные средства

Капитальные вложения учитываются в составе основных средств по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Такая стоимость включает стоимость замены частей оборудования и затраты по займам в случае создания инвестиционных активов, если выполняются критерии их признания, установленные ПБУ 15/01 «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию». При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом, при этом Общество отдельно амортизирует каждый такой инвентарный объект на основании соответствующих индивидуальных сроков полезного использования. Приведенная стоимость ожидаемых затрат по будущему демонтажу, утилизации имущества и восстановлению окружающей среды, а также возникшего в связи с использованием труда работников организации включается в первоначальную стоимость соответствующего актива, если выполняются критерии признания оценочного обязательства.

Активы принимаются Обществом к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств с первоначальной стоимостью свыше 100 тыс. рублей и сроком полезного использования более 12 месяцев по всем группам основных средств, кроме зданий. По зданиям - независимо от стоимости.

Затраты на приобретение, создание активов стоимостью ниже указанного лимита признаются расходами периода, в котором они понесены.

Основные средства, полученные по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами, фактическими затратами (в части оплаты неденежными средствами) считается справедливая стоимость передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг, которая определяется в соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

При невозможности определения справедливой стоимости, передаваемого имущества, имущественных прав, работ, услуг фактическими затратами считается справедливая стоимость приобретаемого имущества, имущественных прав, работ, услуг.

При невозможности определения справедливой стоимости как передаваемого, так и приобретаемого имущества, имущественных прав, работ, услуг фактическими затратами считается балансовая стоимость передаваемых активов, фактические затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация рассчитывается с использованием линейного метода на протяжении следующих расчетных сроков полезного использования активов:

- Здания и сооружения 10-100 лет;
- Машины и оборудование 2-30 лет;
- Транспортные средства 3-15 лет;
- Прочее 3-40 лет.

В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;
- прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Общество пересматривает расчетную оценку ликвидационной стоимости и сроков полезного использования основных средств по крайней мере один раз в год. В частности, Общество учитывает влияние законодательства в области здравоохранения, безопасности и охраны окружающей среды при проведении оценки ожидаемых сроков полезного использования и расчетной ликвидационной стоимости.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод. Прибыль или убыток, возникающие при прекращении признания актива (рассчитываются как разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива), включаются в отчет о финансовых результатах при прекращении признания актива.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) проверяются в конце каждого отчетного года и при необходимости корректируются на перспективной основе.

Аренда

В момент заключения договора Общество оценивает, является ли договор арендой, либо содержит ли он условия аренды, перечисленные в п. 5 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество в качестве арендатора

Общество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

а) Права пользования активом

Общество признает права пользования активом на дату предоставления предмета аренды. Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Общество применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов. После активы в форме права пользования оцениваются по первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. Срок полезного использования права пользования активом не должен превышать срок аренды, если не предполагается переход к

арендатору права собственности на предмет аренды. Права пользования активом также подвергаются проверке на предмет обесценения.

б) Обязательства по аренде

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Арендные платежи включают платежи:

- определенные в твердой сумме платежи арендатора арендодателю, вносимые периодически или единовременно, за вычетом платежей, осуществляемых арендодателем в пользу арендатора, в том числе возмещение арендодателем расходов арендатора;
- переменные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок, определенные на дату предоставления предмета аренды);
- справедливая стоимость иного встречного предоставления, определенная на дату предоставления предмета аренды;
- платежи, связанные с продлением или сокращением срока аренды, установленные договором аренды, когда такое изменение учитывается при расчете срока аренды;
- платежи, связанные с правом выкупа предмета аренды арендатором, в случае, когда арендатор намерен воспользоваться таким правом;
- суммы, подлежащие оплате (получению) в связи с гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды.

Переменные арендные платежи, которые не зависят от индекса или ставки, признаются в качестве расходов в том периоде, в котором наступает событие или условие, приводящее к осуществлению таких платежей. Для расчета приведенной стоимости арендных платежей Общество использует ставку по которой привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, поскольку процентная ставка, заложенная в договоре аренды, не может быть легко определена.

Ставка привлечения заемных средств – это ставка процента, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды. Таким образом, ставка привлечения заемных средств отражает процент, который Общество «должно было бы заплатить», и его определение требует использования расчетных оценок, если наблюдаемые ставки отсутствуют либо если наблюдаемые ставки необходимо корректировать для отражения условий аренды. Общество определяет ставку привлечения заемных средств с использованием наблюдаемых исходных данных (таких как рыночные процентные ставки), при их наличии, и использует определенные расчетные оценки, специфичные для Общества (например, индивидуальный кредитный рейтинг Общества).

После даты начала аренды величина обязательств по аренде после признания увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей. Кроме того, фактическая стоимость права пользования активом и величина обязательства по аренде пересматриваются в случаях:

- изменения условий договора аренды;
- изменения намерения продлевать или сокращать срок аренды, которое учитывалось ранее при расчете срока аренды;
- изменения величины арендных платежей по сравнению с тем, как они учитывались при первоначальной оценке обязательства по аренде.

Изменение величины обязательства по аренде относится на стоимость права пользования активом. Уменьшение обязательства по аренде сверх балансовой стоимости права пользования активом включается в доходы текущего периода

Общество представляет обязательства по аренде в составе прочих обязательств по строкам 1450, 1550 Баланса.

в) Краткосрочная аренда и аренда активов с низкой стоимостью

Общество применяет освобождение от признания в отношении краткосрочной аренды к своим краткосрочным договорам аренды техники и оборудования (т.е. к договорам, по которым на дату начала аренды срок аренды составляет не более 12 месяцев и в которых отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды). Общество также применяет освобождение от признания в отношении аренды активов с рыночной стоимостью менее 300 тыс. руб. Арендные платежи по краткосрочной аренде и аренде активов с низкой стоимостью признаются в качестве расходов линейным методом на протяжении срока аренды.

Общество применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов (незавершенных капитальных вложений, основных средств и других), с учетом особенностей, установленных ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Таким образом,

Общество проверяет права пользования активом на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный № 40940).

Общество в качестве арендодателя

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем на раннюю из двух дат: дату, на которую предмет аренды становится доступным для использования арендатором (далее – «дата предоставления предмета аренды»), или дату заключения договора аренды, в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды. Данная классификация производится арендодателем по каждому договору аренды (промежуточным арендодателем – по каждому договору субаренды) с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель. Возникающий арендный доход учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и включается в выручку в отчете о финансовых результатах ввиду своего операционного характера. Первоначальные прямые затраты, понесенные при заключении договора операционной аренды, включаются в балансовую стоимость переданного в аренду актива и признаются в течение срока аренды на той же основе, что и доход от аренды. Арендная плата признается в составе выручки на счете 90.01 «Выручка».

В случае классификации объекта учета аренды в качестве объекта учета неоперационной (финансовой) аренды арендодатель признает инвестицию в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды.

Чистая стоимость инвестиции в аренду определяется путем дисконтирования ее валовой стоимости по процентной ставке, при использовании которой приведенная валовая стоимость инвестиции в аренду на дату предоставления предмета аренды равна сумме справедливой стоимости предмета аренды и понесенных арендодателем затрат в связи с договором аренды.

Валовая стоимость инвестиции в аренду определяется как сумма номинальных величин, причитающихся арендодателю будущих арендных платежей по договору аренды и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды.

Чистая стоимость инвестиции в аренду после даты предоставления предмета аренды увеличивается на величину начисляемых процентов и уменьшается на величину фактически полученных арендных платежей.

Чистая стоимость инвестиции в аренду проверяется на обесценение в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» в редакции 2014 года.

Нематериальные активы

В соответствии с п.п. 6, 7 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется как сумма, исчисленная в денежном выражении, равная величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности, уплаченная или начисленная Обществом при приобретении, создании актива и обеспечении условий для использования актива в запланированных целях.

В соответствии с п. 28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов» амортизация по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом.

В течение отчетного периода Общество не выявило факторов, свидетельствующих о необходимости уточнения сроков полезного использования, а также способов определения амортизации нематериальных активов.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде.

Сроки полезного использования нематериальных активов в целях начисления амортизации (в месяцах):

Нематериальные активы	Сроки полезного использования, мес.
Официальный сайт	120
Товарный знак	120

Проверка НМА на обесценение не производится.

Запасы

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «Запасы» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

В соответствии с п. 9 и п. 12 ФСБУ 5/2019 «Запасы», запасы признаются по фактической себестоимости, расчет которой осуществляется с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу, вне зависимости от формы их предоставления.

При отпуске запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по методу ФИФО.

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы», на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «Запасы» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва. Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

Долгосрочные активы к продаже

Под долгосрочным активом к продаже понимаются:

- объект основных средств или других внеоборотных активов (за исключением финансовых вложений), использование которого прекращено в связи с принятием решения о его продаже, и имеется подтверждение того, что возобновление использования этого объекта не предполагается. Подтверждением могут быть соответствующее решение, принятое руководством Общества, начало действий по подготовке актива к продаже, заключение соглашения о продаже и др.;

- предназначенные для продажи материальные ценности, остающиеся от выбытия, в том числе частичного, внеоборотных активов или извлекаемые в процессе их текущего содержания, ремонта, модернизации, реконструкции, за исключением случая, когда такие ценности классифицируются в качестве запасов (признаются материалами, запасными частями или иными видами запасов, предназначенными для дальнейшего использования организацией при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг).

При этом внеоборотные активы, использование которых временно прекращено, не считаются долгосрочными активами к продаже для целей бухгалтерского учета.

Долгосрочные активы к продаже учитываются на счете 41 «Долгосрочные активы к продаже». Долгосрочные активы к продаже учитываются в составе оборотных активов обособленно от других активов.

Долгосрочный актив к продаже оценивается по балансовой стоимости соответствующего основного средства или другого внеоборотного актива, использование которого прекращено в связи с принятием решения о его продаже, на момент его переклассификации в долгосрочный актив к продаже. Последующая оценка долгосрочных активов к продаже осуществляется в порядке, предусмотренном для оценки запасов.

Под балансовой стоимостью понимается нетто-оценка объекта, то есть стоимость, по которой он отражен в бухгалтерском учете, за вычетом регулирующих величин.

В случае снижения стоимости долгосрочного актива к продаже на конец отчетного периода в бухгалтерском учете создается резерв под снижение стоимости этого актива. Учет резерва под обесценение долгосрочных активов к продаже ведется на счете 14.02 «Резерв под снижение стоимости долгосрочных активов к продаже».

Если в конце следующего отчетного периода выявляется дальнейшее снижение стоимости долгосрочного актива к продаже, то сумма резерва увеличивается на соответствующую величину. Если выявляется повышение стоимости этого актива, то сумма резерва уменьшается.

В бухгалтерском балансе стоимость долгосрочного актива к продаже отражается за вычетом резерва под снижение стоимости этого актива. Создание, доначисление и уменьшение указанного резерва изменяют расходы (доходы) периода, в котором совершаются эти операции.

Отражение в отчетности.

Стоимость долгосрочных активов к продаже отражается в бухгалтерском балансе в разделе «Оборотные активы» по статье «Прочие оборотные активы».

Финансовый результат (прибыль/убыток), связанный с долгосрочными активами к продаже (в том числе изменение величины резерва под снижение стоимости в результате продажи), отражается в отчете о финансовых результатах путем включения в статью отчета о финансовых результатах «Прочие расходы» (убыток) или «Прочие доходы» (прибыль).

Перевод в долгосрочные активы к продаже производится только в бухгалтерском учете.

Дебиторская задолженность

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. В частности, если на отчетную дату у Общества имеется уверенность в погашении конкретной просроченной дебиторской задолженности, то задолженность не признается сомнительной.

Доходы

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Расходы

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Порядок отражения управленческих расходов: посредством отнесения суммы произведенных расходов со счета 26 «Общехозяйственные расходы» на счет 90.8 «Управленческие расходы».

Порядок отражения коммерческих расходов: посредством отнесения суммы произведенных расходов со счета 44 «Расходы на продажу» на счет 90.7 «Расходы на продажу».

Учет расходов по займам и кредитам

Учет и раскрытие информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Дополнительные расходы по займам включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

Обязательства по полученным займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерской (финансовой) отчетности с подразделением на долгосрочные (срок погашения по которым по условиям договора превышает 12 месяцев) и краткосрочные (срок погашения по которым по условиям договора не превышает 12 месяцев). Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента погашения займа по условиям договора остается менее 12 месяцев.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения,

которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее;

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки:

- а) осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

Учет денежных потоков в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

В случае если незамедлительно после поступления в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет полученную сумму иностранной валюты на рубли, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически полученных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли. В случае если незадолго до платежа в иностранной валюте Общество в рамках своей обычной деятельности меняет рубли на необходимую сумму иностранной валюты, то денежный поток отражается в отчете о движении денежных средств в сумме фактически уплаченных рублей без промежуточного пересчета иностранной валюты в рубли.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006). Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков организации как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы.

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2023 г. составил:

- доллар США 89,6883 руб.;
- евро 99,1919 руб.;

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2022 г. составил:

- доллар США 70,3375 руб.;

- евро 75,6553 руб.;

Курс ЦБ РФ на 31 декабря 2021 г. составил:

- доллар США 74,2926 руб.;
- евро 84,0695 руб.;

Иное

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы». Затраты краткосрочного характера включаются в строку баланса «Прочие оборотные активы».

Ошибка, допущенная в бухгалтерском учете, признается существенной, если она приводит к искажению какой-либо статьи отчетности более чем на 10%.

В 2023 году корректировки в бухгалтерский учет и в бухгалтерскую отчетность, связанные с исправлением существенных ошибок, не вносились.

На 2023 год Общество не вносило изменений в учетную политику, которые могли повлиять на сравнительные показатели прошлых периодов.

В 2023 году на 2024 год Общество внесло изменения в учетную политику в связи с:

- Вступлением в силу с 1 января 2024 г. ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», при этом Общество в соответствии с п. 53,54 указанного стандарта выбрало альтернативный способ перехода, без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, без корректировки балансовой стоимости НМА на 01.01.2024 г., с переклассификацией активов. На показатели бухгалтерской отчетности за 2023 год это не повлияет. Влияние данной корректировки на показатели отчетности будет отражено в отчетности за 2024 год.

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Движение и наличие нематериальных активов в течение отчетного периода представлено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме (Приложение № 3 к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. № 66н, далее – «Пояснения»), Таблица 1.1.

В 2023 году Общество не несло затрат на приобретение (создание) нематериальных активов.

Балансовая стоимость нематериальных активов с полностью погашенной (амортизированной) стоимостью, но не списанных с бухгалтерского учета и используемых для получения экономической выгоды, представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме Таблица 1.3.

Информация о незаконченных операциях по приобретению нематериальных активов представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме, Таблица 1.5.

4. КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Балансовая стоимость капитальных вложений в объекты, отличные от инвестиционной недвижимости, на начало и конец отчетного периода представлена в Таблице 2.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Результат от выбытия капитальных вложений за отчетный период представлен в п. 17 Пояснений.

Авансы, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений представлены в Таблице 2.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Сверка остатков основных средств по группам в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и накопленного обесценения на начало и конец отчетного периода, и движения основных средств за отчетный период (поступление, выбытие, переклассификация в долгосрочные активы к продаже, амортизация, обесценение, другие изменения), а также балансовая стоимость отличных от инвестиционной недвижимости основных средств на начало и конец отчетного периода представлены в Таблице 2.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

В 2023 году резерв под обесценение основных средств, капитальных вложений, прав пользования активами не создавался в связи с тем, что при проведении оценки капитальных вложений на обесценение по состоянию на

31.12.23г. не выявлено превышения балансовой стоимости вышеуказанных активов над их возмещаемой стоимостью.

По состоянию на 31.12.2023г. пересмотрены сроки полезного использования основных средств. Информация о влиянии изменения элементов амортизации на финансовые результаты Общества представлена в п. 17 Пояснений ниже.

Информация об ином использовании объектов основных средств, представлена в Таблице 2.4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

5. ЗАПАСЫ

Информация о наличии и движении запасов, в отчетном периоде представлена в Таблице 4.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

По состоянию на 31.12.2023 г. резерв под обесценение запасов не создавался в связи с тем, что не выявлено превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи.

6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности за отчетный период представлена в Таблице 5.1. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме. В оборотах не включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

Информация о просроченной дебиторской задолженности представлена в Таблице 5.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства и денежные эквиваленты включают по состоянию на 31 декабря 2023, тыс. руб.:

Наименование	2023 год	2022 год	2021 год
Денежные средства в кассе и на счетах в банках	32 182	20 079	6 947
Денежные эквиваленты (депозиты со сроком погашения менее 3 мес)	160 009	199 872	73 380
Денежные эквиваленты (векселя со сроком погашения менее 3 мес.)	-	-	80 000
Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса	192 191	219 951	160 327

8. ПРОЧИЕ АКТИВЫ

На 31 декабря прочие активы состояли из следующих позиций:

Виды активов	2023 год		2022 год		2021 год	
	Внеоборотные	Оборотные	Внеоборотные	Оборотные	Внеоборотные	Оборотные
Расходы на приобретение неисключительных прав и лицензий	1 365	1 065	1 817	1 710	759	618
Долгосрочные активы к продаже за минусом резерва под обесценение ДАП	-	691 716	-	1 037 433	-	62 736
Прочие (обучение по целевым договорам)	-	-	82	87	170	250
Итого	1 365	692 781	1 899	1 039 230	929	63 604

Общество произвело расходы по приобретению неисключительных прав и лицензий. В бухгалтерском учете данные расходы отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов». Расходы, имеющие долгосрочный характер, включаются в I раздел Бухгалтерского баланса «Внеоборотные активы» (строка «Прочие внеоборотные активы»), затраты краткосрочного характера включаются во II раздел Бухгалтерского баланса «Оборотные активы» (строка «Прочие оборотные активы»).

Расходы на приобретение	Остаток на 31 декабря 2021 г.	Поступило	Выбыло	Остаток на 31 декабря 2022 г.	Поступило	Выбыло	Остаток на 31 декабря 2023 г.
Права пользования:							
программные продукты	525	4 204	(1 421)	3 308	824	(1 952)	2 180
Прочие (обучение по целевым договорам)	419	-	(250)	169	-	(169)	0
Лицензии, сертификаты, разрешения, пр.	853	25	(659)	219	240	(209)	250
Итого	1 797	4 229	(2 330)	3 696	1 064	(2 330)	2 430

На балансе Общества учитываются долгосрочные активы к продаже. В бухгалтерском учете данные расходы отражаются по счету 41 «Долгосрочные активы к продаже».

Данные о движении долгосрочных активов к продаже за 2021, 2022, 2023 приведены в таблице ниже:

Актив	Сальдо на 31.12.2020	Поступление	Выбытие	Сальдо на 31.12.2021	Выручка от реализации, без НДС	Финансовый результат, отражен по стр. 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах
Долгосрочные активы к продаже	96 857	1657	5 635	92 879	19 348	13 713

Актив	Сальдо на 31.12.2021	Поступление	Выбытие	Сальдо на 31.12.2022	Выручка от реализации, без НДС	Финансовый результат, отражен по стр. 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах
Долгосрочные активы к продаже	92 879	1 017 417	42 720	1 067 576	70 807	28 087

Актив	Сальдо на 31.12.2022	Поступление	Выбытие	Сальдо на 31.12.2023	Выручка от реализации, без НДС	Финансовый результат, отражен по стр. 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах
Долгосрочные активы к продаже	1 067 576	391	883	1 067 084	2 105	1 242

Под обесценение долгосрочных активов в 2019 году был создан резерв. В 2023 году резерв под обесценение долгосрочных активов пополнился, в связи с тем, что выявлено превышение фактической себестоимости долгосрочных активов к продаже над их чистой стоимостью продажи.

На 31 декабря резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже составлял:

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022	Сальдо на 31.12.2021
Резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже	375 368	30 143	30 143

Долгосрочные активы к продаже отражены в балансе в составе строки 1260 «Прочие оборотные активы» за минусом резерва под обесценение долгосрочных активов к продаже.

9. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Информация о количестве акций и величине уставного капитала представлена в таблице ниже:

	Кол-во акций , шт.		Кол-во собственных акций, выкупленных у акционеров	Уставный капитал (тыс. руб.)	Собственные акции, выкупленные у акционеров (тыс. руб.)
	Привилегированные акции	Обыкновенные акции			
На 31 декабря 2021 г.	-	5 847 540	-	584 754	-
Эмиссия акций	-	-	-	-	-
Покупка собственных акций, выкупленных у акционеров	-	-	-	-	-
Продажа собственных акций, выкупленных у акционеров	-	-	-	-	-
На 31 декабря 2022 г.	-	5 847 540	-	584 754	-
Эмиссия акций	-	-	-	-	-
Покупка собственных акций, выкупленных у акционеров	-	-	-	-	-
Продажа собственных акций, выкупленных у акционеров	-	-	-	-	-
На 31 декабря 2023 г.	-	5 847 540	-	584 754	-

Количество акций по состоянию на 31 декабря 2023 г. составило: 5 847 540 шт. (31 декабря 2022 г. – 5 847 540 штук, 31 декабря 2021 г. – 5 847 540 штук).

Номинальная стоимость акций Общества по состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г, 31 декабря 2021 г. равна 100 руб.

В 2023 году и в 2022 году дивиденды за предыдущие годы не объявлялись и не выплачивались.

Чистые активы

Чистые активы на 31 декабря составляли:

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2023	Сальдо на 31.12.2022	Сальдо на 31.12.2021
Уставный капитал	584 754	584 754	584 754
Чистые активы	228 008	278 356	315 120

Основным фактором, повлиявшим на величину чистых активов являются убытки по итогам хозяйственной деятельности, полученные в текущем и прошлых периодах. Убытки за 2021 и 2022 год, связаны с осуществлением авиационной деятельности, которая была прекращена в 2022 году. Убыток за 2023 год получен в связи с созданием резерва под обесценение долгосрочных активов к продаже. Руководство общества приняло все необходимые меры для улучшения финансового состояния Общества. С 01.04.2024 года ФАС России утверждены новые тарифы на регулируемые услуги, оказываемые Обществом. В следующем отчетном периоде, согласно утвержденного бюджета планируется получение прибыли.

Акционерное общество «Международный аэропорт «Оренбург» (далее по тексту «Общество») создано путем реорганизации в форме преобразования государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Международный аэропорт «Оренбург» - 26 ноября 2020 года.

Согласно п.10.5 Устава Общества: «Если по окончании второго финансового года или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Совет директоров Общества при подготовке к годовому Общему собранию акционеров обязан включить в состав годового отчета Общества раздел о состоянии чистых активов».

Согласно п. 10.6 Устава Общества: «Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, в том числе и в случае, предусмотренном п 7 ст. 35 ФЗ «Об акционерных обществах», Общество не позднее, чем через 6 месяцев после окончания соответствующего финансового года обязано принять одно из следующих решений:

- об уменьшении уставного капитала Общества до величины, не превышающей стоимость его чистых активов;
- о ликвидации Общества».

Согласно п.1 ст.17 Федерального закона от 08.03.2022 №46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и п.4 ст.20 Федерального закона от 19.12.2022 №519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлены в 2022 и 2023 годах следующие особенности применения федеральных законов о хозяйственных обществах:

- снижение стоимости чистых активов акционерного общества ниже размера его уставного капитала по окончании 2022 и 2023 годов не учитывается для целей применения пунктов 4 и 6 статьи 35 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

10. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

Заемные средства по состоянию на 31 декабря состояли:

Наименование	2023 год		2022 год		2021 год	
	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства	Кратко-срочные заемные средства	Долго-срочные заемные средства
Кредиты банков	-	1 276 000	-	1 306 000	-	1 306 000
Займы	-	338 410	-	-	-	-
Проценты по займам	-	9 593	-	-	-	-
Итого заемные средства	-	1 624 003	-	1 306 000	-	1 306 000

Сумма начисленных процентов по займам и кредитам, включенным в прочие расходы в 2023 году составила 143 161 тыс. руб., в 2022 году - 137 374 тыс. руб., в 2021 году – 1 503 тыс. руб.

11. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Информация о наличии и движении оценочных обязательств за отчетный период представлена в Таблице 7 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Резерв на предстоящую оплату отпусков работников

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2023 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2023 г. будет использован в 2024 году. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2023 г.

Резерв на оплату годового вознаграждения работников

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом годового вознаграждения работникам. Ожидается, что резерв будет использован в течении 2024 года. По мнению руководства, фактический расход не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2023 г.

Резерв на оплату предстоящих расходов

Резерв создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом годового вознаграждения управляющей компании за 2023 год и сопровождения централизованных информационных сервисов, после подписания дополнительных соглашений к действующим договорам. Ожидается, что резерв будет использован в течении 2024 года. По мнению руководства, фактический расход не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2023 г.

12. АРЕНДА

Общество в качестве арендатора

У Общества имеются договоры аренды помещений, сооружений, оборудования, земельных участков и другие, которые Общество использует в своей деятельности.

Срок аренды:

Сооружений, помещений, оборудования - от 11 мес до 49 лет;

Земельных участков - от 2 лет до 49 лет.

Обязательства Общества по договорам аренды обеспечены правом собственности арендодателя на арендуемые активы. Как правило, Общество не вправе передавать или сдавать арендуемые активы в субаренду без согласия арендодателя. Некоторые договоры включают возможности на продление или прекращение аренды.

Балансовая стоимость признанных прав пользования активом и ее изменения в течение периода приведены в Таблице 2.1 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам:

- задолженность по процентам отсутствует;
- расходы по процентам раскрыты в см. п. 17, Пояснении.

У Общества также имеются некоторые договоры аренды помещений, оборудования, техники со сроком аренды менее 12 месяцев. В отношении этих договоров Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде.

Информация о расходах и будущих арендных платежах для договоров длительностью менее 12 месяцев приведена в таблице ниже:

Наименование показателя	Расходы периода, руб.
Расходы по аренде, относящиеся к договорам менее 12 месяцев (включены в строку 2120 «Себестоимость продаж»)	5 398
Расходы по аренде, относящиеся к договорам менее 12 месяцев (включены в строку 2220 «Управленческие расходы»)	51
Итого	5 456

Общество в качестве арендодателя

Общество заключило ряд договоров операционной аренды недвижимости офисных и производственных площадей. Все договоры аренды включают положение о возможности пересмотра арендной платы в сторону повышения на ежегодной основе в соответствии с преобладающими рыночными условиями.

Доход от операционной аренды, признанный Обществом, составил:

Наименование показателя	2023 год	2022 год
Доход, относящийся к переменным арендным платежам	20 966	4 274
Доход, относящийся к платежам в твердой сумме	20 309	15 542
Итого доход от операционной аренды	41 275	19 816

13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Наличие и движение кредиторской задолженности в отчетном периоде раскрывается в Таблице 5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме. В оборотах не включена кредиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

Кредиторская задолженность по начисленным, но не оплаченным процентам, по состоянию на 31 декабря 2023 г. отсутствует.

Информация о просроченной кредиторской задолженности представлена в Таблице 5.4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами по состоянию на 31 декабря имела следующую структуру:

Наименование	2023 год	2022 год	2021 год
Страховые взносы – всего	40 779	67 400	10 295
в том числе:			
- Фонд социального страхования	2 764	7 067	931
- Пенсионный фонд	21 764	49 049	7 710
- Фонд обязательного медицинского страхования	5 069	11 284	1 654
Фонд обязательного социального страхования (обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний)	12	25	49
Прочее	0	0	0
Страховые взносы по единому тарифу	11 170	0	0
Итого задолженность перед государственными внебюджетными фондами	40 779	67 425	10 344

В 2022 году Общество воспользовалось правом на рассрочку по оплате страховых взносов за период с апреля по сентябрь 2022 года на 12 месяцев согласно Постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 №776 «Об изменении сроков уплаты страховых взносов в 2022 году» в размере 57 306, 6 тыс. руб. С мая 2023 г. Общество начало погашать задолженность согласно уведомлений от налоговой инспекции, погашено за 2023 год- 27 958 тыс. руб.

Задолженность по налогам и сборам

Задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31 декабря включает:

Наименование	2023 год	2022 год	2021 год
Налог на прибыль	-	-	-
Налог на добавленную стоимость	1 152	43 860	30 832
Налог на имущество	315	30	3 396
НДФЛ	3 017	3 456	4 052
Транспортный налог	623	964	825
Штрафы и пени	-	-	-
Прочие	167	121	13
Итого задолженность по налогам и сборам	5 274	48 431	39 118

По состоянию на 31 декабря 2023 г. Общество не имело просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

14. ДОХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ

Расшифровка изменений по доходам будущих периодов за 2023 год предоставлена в таблице:

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2022	Поступило	Перенесено на сч.91 по мере начисления амортизации	Сальдо на 31.12.2023
Доходы будущих периодов (конвейерная система для выдачи багажа за счет субсидии на возмещение затрат, связанных с развитием и организацией эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры согласно Постановлению Правительства Оренбургской области №575-пп от 25.07. 2019 и Соглашению № 524-с от 24.12.2020	4 192	0	1 397	2 795

15. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

На 31 декабря прочие обязательства состояли из следующих позиций:

Виды обязательств	2023 год		2022 год		2021 год	
	Долгосрочные	Краткосрочные	Долгосрочные	Краткосрочные	Долгосрочные	Краткосрочные
Обязательства по лизингу	-	1 632	1 632	2 173	3 325	2 908
Обязательства по аренде	29 122	1 415	32 744	2 075	33 812	7 503
Итого	29 122	3 047	34 376	4 248	37 137	10 411

ФСБУ 25/2018 не говорит о том, как отразить обязательство по аренде. В Требованиях по составлению отчетности по МСФО обязательство по аренде отражается обособленно от других обязательств с делением на краткосрочную и долгосрочную части (п. 7.1 ПБУ 1/2008, подп. б п. 47 МСФО (IFRS) 16).

Обычная кредиторская задолженность отражается в балансе по исторической стоимости, то есть по договору с поставщиком. Обязательство по аренде оценивается по приведенной стоимости и состоит из двух частей — долгосрочной и краткосрочной.

Форма российского бухгалтерского баланса не содержит отдельных строк под обязательство по аренде. Общество отражает обязательства по аренде и лизингу обособленно от других обязательств по строкам 1450 и 1550 «Прочие обязательства».

16. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И ОПЕРАЦИОННЫМ РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (п. 3 ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99):

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг [не включая коммерческие и управленческие расходы]	Валовая прибыль
Оказание услуг	1 249 181	(774 493)	474 688
Реализация товаров	625 955	(474 664)	151 291
Итого за 2023 год	1 875 136	(1 249 157)	625 979

Виды деятельности	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и других аналогичных платежей)	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг [не включая коммерческие и управленческие расходы]	Валовая прибыль
Оказание услуг	838 534	(707 837)	130 697
Реализация товаров	360 395	(275 839)	84 556
Итого за 2022 год	1 198 929	(983 676)	215 253

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг) в разрезе элементов затрат представлена в Таблице 6 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной форме.

Коммерческие расходы

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями:

Коммерческие расходы	2023 год	2022 год
Расходы на рекламу	925	242
Комиссионное вознаграждение агентств	-	-
Итого коммерческие расходы	925	242

Управленческие расходы

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	2023 год	2022 год
Материалы	3 561	3 066
Затраты на оплату труда	78 909	72 131
Отчисления на социальные нужды	22 912	21 217
Амортизация	1 339	759
Расходы на управление	82 762	71 472
Налоги	2 669	4 841
Электроэнергия, газ в части административных зданий и помещений	2 403	2 246
Страхование	3 189	2 838
Программное обеспечение	680	1 028
Командировочные расходы	2 021	1 538
Транспортные расходы	815	830
Прочие затраты	3 301	3 201
Итого управленческие расходы	204 561	185 167

17. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Расшифровка прочих доходов и расходов приведена в таблицах ниже:

Прочие доходы	Доходы за 2023 год	Доходы за 2022 год
Доходы от продажи основных средств (ДАП) и иных активов, отличных от денежных средств, продукции, товаров	320	27 763
Доходы от реализации долгосрочных активов к продаже (ДАП), образованных от списания ОС и образовавшихся в процессе ремонта, эксплуатации ОС	922	325
Доходы от реализации запасов	2 475	2 660
Прочий доход при предъявлении векселя к погашению	0	80 000
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров	2 700	800
Прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году	2 526	6 109
Курсовые разницы	1 652	98
Доходы, связанные с продажей/покупкой валюты, отличной от рубля	0	21
Восстановление оценочных резервов в связи с избыточностью или прекращением выполнения условий признания	5	333
Восстановление/уменьшение резервов по сомнительным долгам	69	234
Списание кредиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности (см. п. 13 Пояснений)	1 162	689
Государственные субсидии, целевое финансирование	0	2 470
Доходы будущих периодов (на возмещение затрат, связанных с развитием и организацией эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры)	1 397	1 397
Акциз	2 878	2 604
Оприходование материалов	6 226	18 606
Пересмотр элементов амортизации ФСБУ 6/2020	5 157	17 534
Прочие	1 605	1 184
Итого прочие доходы	29 094	162 827

Прочие расходы	Расходы за 2023 год	Расходы за 2022 год
Стоимость реализуемых ценных бумаг	0	80 000
Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями (услуги банка)	775	730
Создание/отчисления в резервы по сомнительным долгам, под обесценение финансовых вложений и пр.	454	1 411

Прочие расходы	Расходы за 2023 год	Расходы за 2022 год
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров	1759	-
Штрафы административные	8	100
Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году	948	3 053
Материальная помощь, подарки, детские, выплаты при сокращении и т.п	4707	5 466
Единовременная выплата к отпуску	0	1 041
Госпошлина, судебные издержки	558	1 080
Акциз	102	3 158
Демонтаж ОС	7207	-
Резерв под обесценение долгосрочных активов к продаже	345 225	-
Прочие	10 537	7 493
Итого прочие расходы	372 280	103 532

В составе прочих доходов (расходов) свернуто отражаются:

- курсовые разницы, результаты от продажи валюты, результаты от продажи активов (п.21.2 ПБУ 10/99 «Расходы организации»);
- результат от продажи долгосрочных активов к продаже (ПБУ 16/02 «Информация о прекращаемой деятельности»).

Расшифровка процентов к уплате, учитываемых на счете 91.2 «Прочие расходы»:

Проценты к уплате	Проценты за 2023 год	Проценты за 2022 год
Проценты к уплате по банковским кредитам	143 161	137 374
Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	3 556	4 184
Итого проценты к уплате	146 717	141 558

Данные для расчета EBITDA за 2023 год

Наименование показателя	Всего	в т.ч. аэропорт Оренбург без учета филиала в г.Орске
Прибыль (убыток) до налогообложения	(58 932)	(18 456)
Амортизация ОС	56 620	48 231
Пересмотр элементов амортизации согласно ФСБУ 6/2020	(5 157)	(3 726)
Амортизация на сч.91	181	181
Курсовая разница	(1 652)	(1 648)
Проценты, полученные по депозитам	(10 478)	(10 478)
Проценты по кредитам уплаченные	143 161	137 117
Проценты по ФСБУ 25	3 556	2 282
Начисление/восстановление резервов (активы,сомнит.долги)	345 679	345 478

18. ИЗМЕНЕНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ ЗНАЧЕНИЙ

В 2022 и 2023 годах Обществом были изменены следующие оценочные значения:

Наименование оценочного значения	Содержание изменения	Включено в доходы/(расходы) текущего периода, в тыс. руб.	
		2023 год	2022 год
Резерв по сомнительным долгам	Начисление/ восстановление резерва	454/(69)	1 411 / (234)

Изменения оценочных значений существенно не повлияют на бухгалтерскую (финансовую) отчетность будущих периодов.

19. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

В соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организации» в бухгалтерском

учете были сформированы:

Баланс временных разниц	Сальдо 31 декабря 2021 г.	Корректировки прошлых периодов (переход на ФСБУ6/2020, 25/2018)	Изменения 2022	Сальдо 31 декабря 2022 г.	Изменения 2023	Сальдо 31 декабря 2023 г.
Внеоборотные активы (проценты по займам, включаемые в стоимость будущих основных средств)	-	-	-	-	5 166	5 166
Материалы	-	2 536	(106)	2 430	(133)	2 297
Основные средства	(275 065)	(23 173)	869 438	571 200	7 184	578 384
Оценочные обязательства и резервы	44 564	-	(12 604)	31 960	7 359	39 319
Расходы будущих периодов	14 095	-	(3 351)	10 744	(3 335)	7 409
Товары (резерв под обесценение ДАП)	30 143	-	-	30 143	345 225	375 368
Убытки прошлых лет	849 833	-	29 261	879 094	(153 979)	725 115
Арендные обязательства	-	218	34 121	34 339	(3 880)	30 459
Товары сч.41(ДАП)	(92 321)	-	(946 851)	(1 039 172)	2	(1 039 170)
Доходы будущих периодов	-	-	(103)	(103)	75	(28)
Прочие расходы (сч. 06)	(65 705)	-	65 705	-	-	-
Кредиторская задолженность	(1 671)	-	1 671	-	-	-
Резервы сомнительных долгов	-	-	-	-	1 837	1 837
Внеоборотные активы (демонтаж основных средств, для строительства нового основного средства)	-	-	-	-	(1 634)	(1 634)
Итого временные разницы	503 873	(20 419)	37 181	520 635	203 887	724 522
Применимая ставка налога	20	20	20	20		20
Итого ОНА/ОНО по временным разницам	100 775	(4 084)	7 436	104 127	40 777	144 904
Итого отложенный налог на прибыль	-	(4 084)	7 436	-	40 777	

Согласно п.8 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», временная разница по состоянию на отчетную дату определяется как разница между балансовой стоимостью актива (обязательства) и его стоимостью, принимаемой для целей налогообложения.

В аналитическом учете временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница (п.3 ПБУ 18/02). В связи с этим данные по отложенным налоговым активам и отложенным налоговым обязательствам в балансе за 2023 год отражены свернуто, за исключением товаров и внеоборотных активов.

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Наименование показателя		За 2023 год	За 2022 год
Прибыль (убыток) до налогообложения	[1]	(58 932)	(42 826)
Ставка налога на прибыль, %	[2]	20	20
Сумма условного дохода по налогу на прибыль	[3] = [1] * [2]	11 786	8 565
Постоянный налоговый расход (доход)	[4]	(1805)	(1 129)
Постоянный налоговый доход	-	683	122
Постоянный налоговый расход	-	(2 488)	(1 251)
Корректировка в связи с переходом на ФСБУ6/2020, 25/2018	-	0	0
Расход (доход) по налогу на прибыль	[5] = [3] + [4]	9 981	7 436

20. ПРИБЫЛЬ НА ОДНУ АКЦИЮ

Базовая прибыль (убыток) на акцию согласно «Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию», утвержденных Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 21 марта 2000 г. N 29н не рассчитывается, так как акции АО «Аэропорт Оренбург» не находятся в обращении.

21. ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

При составлении отчетности по строке 4122 «Платежи в связи с оплатой труда работников» помимо сумм, выплачиваемых непосредственно работникам организации в качестве оплаты труда, были отражены также:

- суммы НДФЛ, которые организация в качестве налогового агента удержала из доходов работников и перечислила в бюджет (Приложение к Письму Минфина России от 29.01.2014 N 07-04-18/01);

- суммы, удержанные из оплаты труда работников, перечисленные взыскателям по исполнительным листам (Приложение к Письму Минфина России от 29.01.2014 N 07-04-18/01);

- суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды (Приложение к Письму Минфина России от 22.01.2016 N 07-04-09/2355).

Согласно ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств» поступления от текущих операций и платежи по текущим операциям отражаются в отчете за вычетом сумм косвенных налогов (НДС). В связи с трудоемкостью выделения НДС, применением различных ставок НДС (20%, 10%, 0%, без НДС) сумма косвенных налогов (НДС) определяется расчетным путем.

При поступлении оплаты от покупателей сумма НДС, принимаемая к вычету рассчитывается следующим образом: сумма, полученная от покупателей умножается на коэффициент, который определяется путем деления суммы НДС по счету 90.3 «НДС» на сумму выручки по счету 90.1 «Доходы от реализации»

При оплате поставщикам сумма НДС, принимаемая к вычету, рассчитывается следующим образом: сумма НДС, принятая к учету (дебет счета 19 кредит счета 60) за год умножается на коэффициент, который определяется путем деления суммы оплаченной поставщикам на сумму прихода (поступления товаров, работ, услуг) от поставщиков.

В Отчете о движении денежных средств по стр. 4490 «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю» согласно ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств» представляет собой сальдо курсовых разниц по счетам учета валютных денежных средств.

В Отчете о движении денежных средств - движение векселей приравнивается к движению денег (п. 5 ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств», Письмо Минфина от 21.12.2009 N ПЗ-4/2009).

В Отчете о движении денежных средств по стр. 4119 «Прочие поступления» отражены следующие показатели:

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Всего по стр. 4119 «Прочие поступления», тыс. руб., в т.ч.:	36 551	63 449
Субсидии по региональным перевозкам, недополученным доходам, возмещ. затрат на обучение, без НДС	8 789	3 827
Возмещение расходов на обеспеч.предупр.мер по сокращ.произв.травма и проф.забол-ний работников по Приказу Мин. Труда и соц.защиты РФ от 14.07.2021 №467н., возмещение расходов по мерам соц. поддержки	471	404
Возмещение акциза	3 088	3 277
Проценты банка	10 478	9 442
Проценты по векселям	0	1 242
НДС (сальдо расчетов)	0	36 362
За негативное воздействие на окружающую среду	0	155
Обеспечительный платеж	10 315	1 729
Прочие поступления	3 410	7011

В Отчете о движении денежных средств по стр. 4129 «Прочие платежи» отражены следующие показатели:

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Всего по стр. 4129 «Прочие платежи», тыс. руб., в т.ч.:	71 088	23 024
Услуги банка	642	538
Лизинговые платежи	2 238	2 136
Транспортный налог	2 165	3 660

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022
Налог на имущество	133	3 586
Подотчетные суммы	3 220	4 021
Акциз	102	3 158
Профвзносы	1 344	1 649
По решениям судов, мировым соглашениям и другие	1 881	496
Обеспечительный платеж	8 030	2 293
Прочие	1 115	1 487
НДС (сальдо расчетов)	50 218	0

В связи с тем, что векселя являются краткосрочными высоколиквидными финансовыми вложениями, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости они приравнены к денежным эквивалентам. Соответственно, в отчете о движении денежных средств в 2022 году проценты, полученные по векселям отражены в строке 4119 «Прочие поступления».

22. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с юридическими и физическими лицами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- приобретение и продажа основных средств и других активов;
- аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- финансовые операции, включая предоставление займов;
- другие операции по передаче (поступлению) активов, оказанию (потреблению) услуг или возникновению (прекращению) обязательств (независимо от получения платы или иного встречного предоставления)].

Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
Основное хозяйственное общество					
1	Общество с ограниченной ответственностью «АБС ОРЕНБУРГ», ИНН 9705156807	115054, г. Москва, вн. Тер. Г. Муниципальный округ Замоскворечье, ул. Валовая, д. 26, этаж 6, помещ. 19	Собственник, имеет 90% общего количества акций Общества	90	-
Другие связанные стороны					
2	Акционерное общество Управляющая компания «Аэропорты Регионов», ИНН 7705986635	г. Москва, ул. Валовая, д. 26	Осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества	-	-
3	Юридические лица-22	Россия	Общество и юридические лица контролируются или на них оказывается	-	-

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
			значительное влияние одним и тем же лицом		

Стоимостные показатели, условия, сроки и форма расчетов по незавершенным на 31 декабря операциям:

Признак связанности и вид задолженности	2023 год	2022 год	2021 год	Условия и сроки осуществления расчетов	Форма расчетов
Кредиторская задолженность					
- другим связанным сторонам	119 118	70 661	373	ежемесячно	безналичная
Дебиторская задолженность					
- другим связанным сторонам	22	0	0	Согласно условий договора	безналичная
Кредиторская задолженность по займам и процентам					
- другим связанным сторонам	348 003	0	0	Согласно условий договора	безналичная

Виды и объем операций Общества со связанными сторонами:

Признак связанности и вид операции	2023 год	2022 год
Приобретение товаров, работ, услуг		
- у других связанных сторон	185 545	68 280
Аренда имущества у связанной стороны		
- у других связанных сторонах	7204	177
Продажи товаров, работ, услуг		
- другим связанным сторонам	614	0
Получение займа, начисление процентов		
- другой связанной стороны	348 003	0

Денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами:

	2023 год
Поступление денежных средств от:	
- других связанные стороны	858
Поступление займов от:	
- других связанные стороны	338 410
Расходование денежных средств	
- другим связанным сторонам	146 872

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г., 31 декабря 2021 г. Общество не выдавало обеспечений связанным сторонам по собственным обязательствам Общества.

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г., 31 декабря 2021 г. Общество не выдавало обеспечений третьим лицам по обязательствам связанных сторон.

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г., 31 декабря 2021 г. Обществом не выпускались и не выдавались собственные векселя, по которым встречные обязательства связанными сторонами не исполнены.

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г., 31 декабря 2021 г. ООО «АБС Оренбург», ОГРН 1217700276771 является поручителем на всю сумму обязательств Общества по Договору об открытии кредитной линии №2621-252-К от 27.12.2021 и одно юридическое лицо, являющееся другой связанной стороной является поручителем по Договору об открытии кредитной линии №2621-252-К от 27.12.2021 с пределом ответственности 730 000 тыс. руб., но не более 50% от суммы обязательств Общества по вышеуказанному договору.

По состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г., 31 декабря 2021 г. Общество не получило обеспечений в форме залога имущества связанных сторон перед Обществом.

Сумма краткосрочного вознаграждения (оплата труда, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи, премии по итогам работы, отпуск), начисленного ключевому управленческому персоналу в 2023 и 2022 годах, составила 34 567 тыс.руб. и 20 090 тыс. руб. Долгосрочное вознаграждение управленческому персоналу не начислялось

23. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

Условия ведения деятельности Общества

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Кроме того, в феврале 2022 года произошло обострение геополитической напряженности. Европейский союз, США и ряд других стран ввели новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций (включая банки), физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций.

Стабильность российской экономики в будущем будет во многом зависеть от эффективности предпринимаемых правительством мер в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики с целью нивелирования последствий вышеуказанных факторов.

Налогообложение

Российское налоговое и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. В 2023 году основные изменения связаны со сложившейся геополитической ситуацией, продиктованной в первую очередь экономическими санкциями против России рядом зарубежных стран. Эти события могут существенно повлиять на деятельность российских субъектов в различных отраслях экономики.

Изменением геополитической ситуации предусматриваются изменения в сфере налогового, таможенного и других видов законодательства. В частности, основные изменения в налоговом законодательстве коснулись порядка применения налоговых льгот.

Последние тенденции в применении и интерпретации отдельных положений российского налогового законодательства указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства в рамках проведения контрольных мероприятий. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и подходам к применению законодательства, по которым раньше они претензий не предъявляли. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние налоговые периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2023 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Существующие и потенциальные иски против Общества

Общество участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности.

Резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, по состоянию на 31 декабря 2023 г., 31 декабря 2022 г. и 31 декабря 2021 г. не был создан ввиду незначительности его размера.

Обеспечения полученные

По состоянию на 31.12.2023 Общество получило обеспечения в форме банковских гарантий на сумму 315 925 тыс. руб.

24. СОБЫТИЯ, ПРОИЗОШЕДШИЕ ПОСЛЕ 31 ДЕКАБРЯ 2023 Г.

После отчетного периода не произошло никаких событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

25. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Информация по сегментам в соответствии с п. 2 ПБУ 12/2010 не раскрывается.

26. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. *Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество*

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено: финансовым, правовым, страновым и др. рискам.

2. *Механизм управления рисками*

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Общества анализируют указанные риски, информация о которых приводится ниже.

3. *Финансовые риски*

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

3.1 *Рыночный риск*

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски.

Аэропортовые сборы и тарифы являются регулируемыми и утверждаются в ФАС РФ, в то время как цены на материалы, услуги, необходимые для содержания и обслуживания могут повышаться.

Риск изменения процентной ставки

В соответствии с условиями заключенного Договора об открытии кредитной линии № 2621-252-К от 27.12.2021 с лимитом задолженности 1 306 000 тыс. руб. под 10,5% годовых, банк вправе в одностороннем порядке изменить размер процентов за пользование кредитом при изменении конъюнктуры денежного рынка и стоимости привлекаемых Банком ресурсов (в т.ч. при изменении ключевой ставки Банка России).

Валютный риск

Общество оказывает услуги, продает продукцию, приобретает товар и привлекает заемные средства преимущественно в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска.

3.2 *Кредитный риск*

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по договору (в том числе в форме, предоставлении отсрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках.

Максимальный размер кредитного риска представлен балансовой стоимостью каждого вида активов, подверженных кредитному риску и указан в таблице ниже:

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022	На 31.12.2021
Дебиторская задолженность	129 812	55 507	55 507
Денежные средства и их эквиваленты	192 191	219 951	219 951
Итого	322 003	275 458	275 458

Дебиторская задолженность

Управление кредитным риском, связанным с покупателями, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом и Управляющей компанией в отношении управления кредитным риском, связанным с покупателями. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности покупателей и прочих дебиторов.

Наименование показателя	На 31.12.2023	На 31.12.2022	На 31.12.2021
Просроченная дебиторская задолженность покупателей	1 428	2 510	1 068
Просроченная дебиторская задолженность поставщиков	129	60	35
Прочая просроченная дебиторская задолженность	1 438	1 321	485
Итого	2 995	3 891	1 588

Руководство определяет концентрацию риска как процентное соотношение просроченной задолженности к общей сумме дебиторской задолженности – 2,6%.

Общество оценивает концентрацию риска в отношении дебиторской задолженности как низкую.

Долговые финансовые вложения, предоставленные займы и денежные депозиты

Управление кредитным риском, обусловленным остатками средств на счетах в банках и финансовых организациях, осуществляется в соответствии с политикой Общества. Излишки средств инвестируются только в депозиты утвержденных финансовых организаций.

3.3 Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заемщикам по полученным кредитам и займам и др.

Целью Общества является поддержание баланса между непрерывностью финансирования и гибкостью путем использования банковских кредитов, акционерных займов, договоров по покупке с отсрочкой/рассрочкой платежей.

В соответствии с Графиком платежей по заключенному Договору об открытии кредитной линии № 2621-252-К от 27.12.2021 с задолженностью 1 276 000 тыс. руб., задолженность Общества не подлежит погашению до 2026 года. В соответствии с заключенными Договорами процентного денежного займа задолженность Общества на 31.12.2023 в размере 348 003 тыс. руб. подлежит погашению до 31.12.2037 года.

Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения.

В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

4. Другие виды рисков

4.1 Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом, как несущественные.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31.12.2023г. положения налогового законодательства интерпретированы им корректно и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в части соответствующего законодательства, является высокой.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем и внутреннем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

4.2 Страновые и региональные риски

Общество осуществляет основную деятельность в Приволжском федеральном округе России, для которого характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно нестабильной из-за санкций, вводимых против России некоторыми странами, общей геополитической ситуации в стране, а также колебания цен на сырую нефть. Это в свою очередь обеспечивает негативное влияние на российскую экономику в целом. В частности, это выражается в нестабильности российского рубля и необходимости проведения экономических, налоговых, политических и прочих реформ.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества. Для предотвращения забастовок Общество создает благоприятные условия труда и выполняет все свои обязательства перед работниками. Для минимизации риска проведения террористических актов Обществом приняты дополнительные меры для обеспечения безопасности на предприятии.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

4.3 Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ (услуг), а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

Исполнительный директор
АО «Аэропорт Оренбург»,
п.19.6.1 Устава
АО УК «Аэропорты Регионов»

(подпись)

А.М. Крицкий

Главный бухгалтер

(подпись)

О.С. Богатырева



_____ 2024 г.

